

Mellan Hällbybrunns vägförening, 717908-7221, (Vägföreningen) och Eskilstuna kommun, 212000-0357, (Kommunen), nedan gemensamt kallade parterna, träffas härmed följande

AVTAL

Kommunen och Vägföreningen ingick i juni 2013 ett planavtal enligt vilket parterna enades om ansvar för arbete och kostnader i samband med framtagande av nya detaljplaner för det område inom vilket Vägföreningen verkar.

Kommunen har påbörjat framtagande av 5 nya detaljplaner som täcker alla fastigheter som ingår i Vägföreningens väghållning med undantag för området Lerdalen, omfattande ett tjugotal fastigheter. Inriktningen i planarbetet är att samtliga nya detaljplaner skall gälla med kommunalt huvudmannaskap.

Kommunen har vid sin inventering av Vägföreningens vägnät identifierat behov av ombyggnad av Stationsvägen, åtgärdande av dagvattenförhållanden på några ställen samt behov av belägningsarbeten avseende svart- och rödmarkerade vägar i enlighet med NCC-rapporten "Gatuinventering Hällbybrunn 2016" daterad 160919, rapportförfattare Mattias Hedlund, (Rapporten) för att berörda vägar skall uppnå kommunal standard. Kostnaderna för samtliga erforderliga åtgärder är uppskattad till 2,5 miljoner kronor. Rapporten bifogas detta avtal.

Mot denna bakgrund enas parterna om följande:

1. Kommunen åtar sig att från och med den 1 juli 2017 för Vägföreningens räkning utföra erforderliga drift- och underhållsåtgärder på Vägföreningens samtliga vägar, exklusive vägarna i Lerdalen, och att sköta dem tillsvidare utan att debitera Vägföreningen för detta. Snöröjning och halkbekämpning kommer att utföras i Lerdalen enligt tidigare överenskommelse och faktureras Vägföreningen.
2. Kommunen åtar sig att bygga om Stationsvägen, åtgärda dagvattenförhållanden samt utföra belägningsarbeten avseende svart- och rödmarkerade vägar i enlighet med Rapporten, för att berörda vägar skall uppnå kommunal standard.
3. Under den tid Kommunen utför drift- och underhållsåtgärder enligt punkten 1 åtar sig Vägföreningen att i formell mening kvarstå som väghållare och teckna ansvarsförsäkring för väghållningen.
4. Vägföreningens ansvar för väghållningen upphör för berörda vägar inom aktuella planområden när nya detaljplaner som föreskriver kommunalt huvudmannaskap antagits och en lantmåteriförrättning syftande till erforderlig förändring av gemensamhetsanläggningens omfattning genomförts. I samma stund upphör Kommunens åtagande enligt punkten 1, om det inte redan har upphört dessförinnan.
5. Kommunen åtar sig att ansöka om och stå för kostnaderna för den lantmåteriförrättning som följer av punkten 4.
6. För det fall det pågående planarbetet ej har lett till lagakraftvunna detaljplaner med kommunalt huvudmannaskap åger Kommunen tidigast till den 1 januari 2020 säga upp sitt åtagande om drift- och underhållsansvar enligt punkten 1. En sådan uppsägning ska ske med en uppsägningstid av sex månader. Om detaljplaner med kommunalt huvudmannaskap för det berörda området vinner laga kraft under uppsägningstiden är uppsägningen utan verkan.